

MÄKLARRÄTT

Ett nyhetsbrev från KRZYMOWSKI.
Vill du prenumerera på nyhetsbrevet? Maila till ak@krzymowski.com

Regeringens krispaket för företag från den 25 mars

Regeringen meddelade idag ytterligare åtgärder i anledning av Covid-19, den här gången särskilt riktade mot mindre företag. Nedan följer en kort sammanfattning av de nya åtgärderna.

Tillfälligt sänkta arbetsgivaravgifter och egenavgifter

Mellan 1 mars och 30 juni föreslås en tillfällig nedsättning av arbetsgivaravgifter, så att endast ålderspensionsavgiften ska betalas. Nedsättningen föreslås gälla för upp till 30 anställda och på den del av lönen för den anställde som inte överstiger 25 000 kronor per månad. För enskilda näringsidkare föreslås en nedsättning av egenavgifterna så att ingen annan avgift än ålderspensionsavgiften och två tredjedelar av de övriga egenavgifterna och den allmänna löneavgiften ska betalas under 2020. Förslagen förväntas träda i kraft 6 april.

Tillfällig rabatt för hyreskostnader i utsatta branscher

För att minska effekterna av Covid-19 för företag i särskilt utsatta sektorer som sällanköpshandel, hotell, restaurang och vissa andra verksamheter föreslår regeringen ett stöd i syfte att underlätta och påskynda omförhandling av hyror. Stödet riktar sig till hyresvärdar och innebär att dessa ska kunna söka ersättning för lämnad hyresnedsättning med upp till 50 procent av hyresnedsättningen och upp till 50 procent av den fasta hyran. Stödet ska kunna sökas i efterhand och gälla för perioden 1 april – 30 juni.

Korttidspermittering

Regeringen meddelade även på sin pressträff dag att reglerna om korttidspermittering även ska kunna omfatta ägare och dennes familjemedlemmar. Reglerna ska träda ikraft den 7 april och gälla från den 16 mars.

Utökad möjlighet till ansättning till P-fond

Ett kommande förslag är ändring i reglerna om periodiseringsfonder för enskilda näringsidkare och fysiska personer som är delägare i handelsbolag. Förslaget innebär att 100 procent av den skattepliktiga vinsten för 2019 kommer få sättas av till periodiseringsfond, upp till ett tak på 1 miljon kronor. Genom detta förslag kommer preliminärskatt som betalats in under 2019 kunna återfås av företagen. Förslaget föreslås träda i kraft i april.

Likviditetsförstärkning via skattekontot

Regeringen har redan den 16 mars presenterat förslag på anstånd med skattebetalningar under ett år, och föreslår nu att detta även ska gälla för moms som redovisas helårsvis. Anstånd

kommer inte beviljas för företag som har större skatteskulder eller som missköter sin ekonomi. Reglerna föreslås börja gälla 30 mars respektive 8 april 2020 beroende på hur momsens redovisas, men kan tillämpas retroaktivt. Värt att notera är att ränta om 0,53 procent per månad (6,6 procent per år) ska betalas på anståndet. Efter att kritik riktats mot att räntan är för hög, diskuteras eventuell justering av denna.

Vilande företag

Företag som läggs vilande vid arbetslöshet undantas under 2020 från regeln om att företag endast får läggas vilande en gång under fem år.

Statlig företagsakut inrättas

Införande av en statlig lånegaranti föreslås, som innebär att staten garanterar 70 procent av nya lån från bankerna till företag som på grund av följderna av Covid-19 fått ekonomiska svårigheter. Garantin ställs ut till bankerna som i sin tur ger ut garanterade lån till företagen.

Riksgäldskontoret kommer att administrera garantin och varje företag föreslås få låna max 75 miljoner kronor, men undantag kan göras. Bankerna ska betala en garantiavgift till

Riksgäldskontoret för utfärdade garantier. Avgiften bestäms utifrån låntagarnas aktuella riskklass, som fastställs av kreditinstituten. Riskbedömningen sker enligt kreditinstitutens processer för kreditprövning. □

Nyhetsbrevet M Ä K L A R R Ä T T nr #36

Nyhetsbrevet *Mäklarrätt* syftar till att öka företagmäklarnas medvetenhet om de juridiskt komplexa frågeställningar som dominerar företagmäklarens arbete. Nyhetsbrevet belyser viktiga vägledande domar ur vilka rekvisit uttolkas för att klart markera var gränserna går för företagmäklarens rättigheter och skyldigheter.

Tidigare nyhetsbrev i pdf-format:

www.KRZYMOWSKI.com/nyhetsbrev

Krzymowski Juristbyrå är en renodlad affärsjuridisk byrå med särskild kompetens i mäklarrätt.

Läs mer på www.krzymowski.com

Ansvariga utgivare: jur. dr Adriana Krzymowska och jur. dr Antonia Krzymowska

© KRZYMOWSKI. 2020